

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เชื้อล่า ศรีปทุม (Ciela Stripatum) ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่าโครงการ มีการปฏิบัติตามมาตรการ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	×	○	●	●	×	○	●	●
ฉบับเดือน ก.ค - ธ.ค 66	5	-	7	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท อีเกิ้ล มาร์ริน (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติ และแก้ไข ให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4.1-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
2) มลพิษทางอากาศ	1. คิดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถของโครงการ ทั้งนี้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร จัดระเบียบการจราจร และควบคุมความเร็วภายในโครงการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>
1.4) คุณภาพน้ำ	6. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้งเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการสูบน้ำมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้งเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้งาน	3. ดำรงตั้งสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการปีละ 1 ครั้ง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	6. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจ เม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำทิ้งส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำทิ้งส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป</p>
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดตั้งรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพักแต่ขยะอันตรายจะใช้ถุงขยะสีแดงหรือสีส้ม และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอยนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บต่อไป	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 3 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก และขยะรีไซเคิล) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทุกครั้งหลังจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอยนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอย สำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บต่อไป</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการจัดตั้งรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และ ขยะอันตราย) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพักแต่ขยะอันตรายจะใช้ถุงขยะสีแดงหรือสีส้ม และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอยนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บต่อไป</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
	2. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยให้พนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยดังกล่าว วันละ 1 ครั้ง จากนั้นนำมูลฝอยอันตรายไปไว้ยังถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 2 ถัง ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวม (บริเวณส่วนพักขยะอันตราย)	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยให้พนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยดังกล่าววันละ 1 ครั้ง จากนั้นนำมูลฝอยอันตรายไปไว้ยังถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 2 ถัง ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวม (บริเวณส่วนพักขยะอันตราย)</p>
3.4 การกำจัดการมูลฝอย	17. จัดให้มีถังขยะอันตรายจำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักขยะรวมของโครงการ (ส่วนวางขยะอันตราย) ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง สำหรับใส่ขยะอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้รอการเก็บขนไปกำจัดจากสำนักงานเขต	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีถังขยะอันตรายจำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักขยะรวมของโครงการ (ส่วนวางขยะอันตราย) ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย”</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการจัดหาถังขยะอันตรายจำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักขยะรวมของโครงการ (ส่วนวางขยะอันตราย) ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง สำหรับใส่ขยะอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้รอการเก็บขนไปกำจัดจากสำนักงานเขต</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟให้มีการอบรม และซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานดับเพลิงบางเขนให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานกับสถานดับเพลิงบางเขนให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการจัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟให้มีการอบรม และซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานดับเพลิงบางเขนให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>
3.7 ระบบระบายอากาศ	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถของโครงการ ทั้งนี้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร จัดระเบียบการจราจร และควบคุมความเร็วภายในโครงการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.8 การจราจร	5. โครงการฯ จะติดตั้งเครื่องแสดงจำนวนที่จอดรถอัตโนมัติ แสดงจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งเครื่องแสดงจำนวนที่จอดรถอัตโนมัติ แสดงจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการฯ จะติดตั้งเครื่องแสดงจำนวนที่จอดรถอัตโนมัติ แสดงจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p>
	6. แสดงจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ติดตั้ง กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการฯ และจะจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจร และความปลอดภัย โดยมีการบันทึกภาพไว้ทุกกล้องเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 15 วัน และยินยอมให้กรุงเทพมหานครตรวจสอบเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งเครื่องแสดงจำนวนที่จอดรถอัตโนมัติ แสดงจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการติดตั้ง กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการฯ และจะจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจร และความปลอดภัย โดยมีการบันทึกภาพไว้ทุกกล้องเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 15 วัน และยินยอมให้กรุงเทพมหานครตรวจสอบเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการติดตั้งเครื่องแสดงจำนวนที่จอดรถอัตโนมัติ แสดงจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p>
	14. จัดทำเครื่องหมายจราจรเส้นชะลอความเร็วบนพื้นทางตลอดแนวทางเข้าออกของโครงการฯ	<p>- โครงการจัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ แต่ยังไม่มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร จัดระเบียบการจราจร และควบคุมความเร็วภายในโครงการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการติดตั้งเครื่องป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4.3 สุขภาพ - โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ 1) ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอนสนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือชอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	การดำเนินการในปัจจุบัน -ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอนสนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือชอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอนสนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือชอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p><u>พารามิเตอร์</u></p> <p>- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมันถ้ามีมากประสาน สำนักงานเขตจตุจักรเก็บขนต่อไป</p> <p><u>ความถี่</u></p> <p>- ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>บ่อดักตะกอนไขมัน วิธีตรวจสอบเป็นไปตามคู่มือแนวทางการ จัดการน้ำมันและไขมัน</p> <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <p>บ่อดักตะกอนไขมัน วิธีตรวจสอบเป็นไปตามคู่มือแนวทางการ จัดการน้ำมันและไขมัน</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีตรวจสอบปริมาณไขมัน/ น้ำมันที่บ่อดัก ปีละ 1 ครั้งโดยประสานสำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาสุบตะกอน</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมันถ้ามีมากประสาน สำนักงานเขตจตุจักรเก็บขนต่อไป ความถี่ ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ</p>
8. การระบายน้ำ และ ป้องกันน้ำท่วม	<p><u>พารามิเตอร์</u></p> <p>- รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน</p> <p><u>ความถี่</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีตรวจสอบตรวจสอบราง ระบายน้ำและบ่อดักตะกอนความถี่ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนความถี่ทุกวันตลอด ระยะเปิดดำเนินการ</p>